

**ПРОТОКОЛ
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
Многоквартирного дома по адресу: г. Владимир, ул. Северная, д.110А**

Г.Владимир

«12» марта 2020г.

Форма проведения: очно-заочная

Дата проведения очного обсуждения вопросов повестки дня : « 12 » марта 2020 года

Дата окончания приема решений по вопросам повестки дня: « 30 » апреля 2020 года

Время проведения: 19-00

Место проведения: г. Владимир, ул. Северная, д. 110-А

Инициатор собрания: председатель ТСЖ Ларин А.В.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, находящихся в собственности – 2909,5 кв.м.

Голосование проводится из расчет 1 голос = 1 кв. метр

На собрании присутствуют собственники помещений - владельцы 2175,70 голосов, что составляет 74,78 % от общего числа голосов. (2909,50 голосов = 100%).

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания
2. Монтаж системы видеонаблюдения на земельном участке и доме.
3. Оборудовать контейнерную площадку.
4. Выполнить ремонт уличного освещения.
5. Разрешить Астапчику А.А перевести принадлежащее ему на праве собственности помещение (квартира-студия) площадью 580,80 кв. м, расположенное по адресу : г. Владимир, ул. Северная д. 110А, кв. №1 из жилого помещения в нежилое помещение.
6. Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества на следующий отчетный период.

По первому вопросу повестки дня:

Поступило предложение выбрать председателем собрания Ларина А.В., секретарем собрания Панина С.А. Поручить избранным председателю и секретарю производить подсчет голосов участвующих в собрании и предоставить право подписания протокола.

Голосовали: «за» 2175,70 (100%), «против» (0,00%), «воздержались» 0,00 (0,00%).

Решение: выбрать председателем собрания Ларина А.В., секретарем собрания Панина С.А. Поручить избранным председателю и секретарю производить подсчет голосов участвующих в собрании и предоставить право подписания протокола.

По второму вопросу повестки дня:

Произвести монтаж системы видеонаблюдения на земельном участке и доме. Определить источником финансирования – целевой сбор, собираемый ежемесячно на нужды ТСН. Поручить Правлению ТСН утверждение схемы, сметы организации работ и заключение договора подряда.

Голосовали: «за» 1529,00 (70,28%), «против» 290,60 (13,36%), «воздержались» 356,10 (16,37%).

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня:

Оборудовать (Монтаж дверей и крыши) контейнерную площадку. Определить источником финансирования – целевой сбор, собираемый ежемесячно на нужды ТСН. Поручить Правлению ТСН утверждение схемы, сметы организации работ и заключение договора подряда.

Голосовали: «за» 1817,70 (83,55%) , «против» 71,80 (3,30%) , «воздержались» 286,20 (13,15%).

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня:

Выполнить ремонт уличного освещения (замена 2-х светильников); утвердить сметную стоимость работ в сумме 12 000 рублей; Определить порядком финансирования работ – целевой сбор, собираемый на нужды ТСН Поручить правлению ТСН, организацию работ и заключение договора подряда.

Голосовали: «за» 2001,42 (91,99%), «против» 72,00 (3,31%), «воздержались» 102,28 (4,70%).

Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня:

Разрешить Астапчику А.А перевести принадлежащее ему на праве собственности помещение (квартира-студия) площадью 580.80 кв.м. ,расположенное по адресу : г. Владимир ул. Северная д. 110А кв.№ 1.

Голосовали: «за» 1535,70 (70,58%), «против» 428,10 (19,68%), «воздержались» 211,90 (9,74%)

Решение принято.

По шестому вопросу повестки дня:

Утвердить план работ по текущему ремонту, предложенный УК на следующий отчетный период и мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Голосовали: «за» 883,30 (40,60%), «против» 1007,50 (46,31%), «воздержались» 284,90 (13,09%).

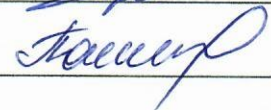
Решение не принято.

Подписи:

Председатель собрания


Ларин А.В.

Секретарь собрания


Панин С.А.